

655. De 2007 -



CMC/PVCI/EM



“REPOSICIÓN EDIFICIO MUNICIPAL DE RAUCO”.
CODIGO BIP.: 30.103.958-0

Regulariza y Autoriza Modificación de Contrato.

TALCA,

19 MAYO 2014

Con esta fecha el señor Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS – REGIÓN DEL MAULE, ha dictado la siguiente Resolución:

VISTOS:

- ✓ El Decreto MOP. N° 75 de 2004 y sus modificaciones posteriores.
- ✓ El Decreto MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores.
- ✓ La Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República.
- ✓ El D.F.L. MOP. N° 850 de 1997.
- ✓ La Resol. DA. VII Reg. N° 366/Ex. del 04.04.2014; la Resol. DA. VII Reg. N° 54 del 23.06.2000, complementada y modificada por Resol. DA. N° 865/Ex. del 04.07.2011, según corresponda, la Resol. DA. VII Reg. N° 102 del 04.11.2010, que delegan atribuciones al Director Regional de Arquitectura – Región del Maule.
- ✓ La Resol. Matriz D.A. VII Reg. N° 33 del 16.11.2012, modificada mediante resolución DA. VII Reg. N° 185/Ex de fecha 04.02.2013, que designa nuevo Inspector Fiscal.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 630/Ex del 18.04.2013, que regulariza y autoriza modificación de contrato de plazo en etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.119/Ex del 09.07.2013, que regulariza y autoriza modificación de contrato de plazo en etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.565/Ex del 03.10.2013, que regulariza y autoriza modificación de contrato de plazo en etapas y aumenta el plazo en **53 días corridos**.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.635/Ex del 16.10.2013, autoriza modificación de contrato.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.822/Ex del 20.11.2013, que regulariza y autoriza modificación de contrato de plazo en etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 76/Ex del 14.01.2014, autoriza modificación de contrato y aumento de plazo de **50 días corridos**.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 399/Ex del 19.03.2014, regularizase y autoriza modificación de contrato.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 491/Ex del 04.04.2014, regularizase y autoriza modificación de contrato.
- ✓ El Informe N° proceso 7718477 de fecha 24.04.2014 de la Inspectora Fiscal.
- ✓ El Ord. N° 629 de fecha 25.04.2014, del Director Regional de Arquitectura, Región del Maule.
- ✓ El Ord. N° 00281 de fecha 25.04.2014, del Alcalde de la I. Municipalidad de Rauco.
- ✓ La Modificación de Contrato de fecha 28.04.2014.

CONSIDERANDO:

1. El Informe N° proceso 7718477 de fecha 24.04.2014, del Inspector Fiscal.
2. El Ord. N° 00281 de fecha 25.04.2014, del Alcalde de la I. Municipalidad de Rauco.

RESUELVO

D.A. VII REG. N° 728 / (EXENTA)

1°. **APRUEBASE:** las nuevas especificaciones técnicas del contrato, objeto de la presente modificación.

2°. **REGULARIZA Y AUTORIZA** la modificación de contrato de fecha 28.04.2014 celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P. – Región del Maule, Arquitecto señor **JUAN ESPINOZA MILLÁN** y la empresa **CONSTRUCTORA CANTERA S.A.**, RUT. N° 89.383.700-8, Representada por la Sra. **SANDRA MALLEGAS BARNETT**, RUT. N° 7.015.902-3, cuyo texto es el siguiente:

MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE PARTES
R E C I B I D O

CONTRALORÍA GENERAL
TOMA DE RAZÓN
RECEPCIÓN

DEPART. JURÍDICO		
DEPART. T.R. Y REGIST.		
DEPART. CONTAB.		
SUB. DEP. C. CENTRL		
SUB. DEP. E. CUENT.		
SUB. DEP. C.P. Y BIENES N.		
DEPART. AUDITOR		
DEPART. VOP. U. Y T.		
SUB. DEP. MUNICIPAL.		

REFRENDACIÓN

REF. POR. \$ _____

IMPUTAC. ANOT. POR. \$ _____

IMPUTAC. \$ _____

DEDUC. DTO. _____

TRAMITADO
20 JUN. 2014
DIRECCION REG. DE ARQUITECTURA
M.O.P. REGION DEL MAULE
TALCA

N° de Proceso 7772347/



MODIFICACIÓN DE CONTRATO

En Talca, a **28 ABR. 2014**, entre el Sr. **JUAN ESPINOZA MILLÁN**, Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS – REGIÓN DEL MAULE y la **CONSTRUCTORA CANTERA S.A., RUT. 89.388.700-8** representada por el Sr. **SANDRA MALLEGAS BARNETT, RUT. 7.015.902-3** contratada para la ejecución del proyecto "**REPOSICIÓN EDIFICIO MUNICIPAL RAUCO**", mediante Resol. D.A. VII Reg. N° 33 de fecha 16 de Noviembre de 2012 por la suma de \$ **1.136.679.650.- IVA Incluido**, se suscriben la presente modificación de contrato, que fija las nuevas condiciones de acuerdo a:

MODIFICACION DE CONTRATO Autorizada a través de Ordinario N° 00281 de 25.04.2014 por la Sr. Alcalde de la Comuna de Rauco y al Informe del Inspector Fiscal N° de Proceso 7718477 de fecha 24.04.2014:

1. AUMENTO Y DISMINUCION DE CONTRATO

Item	Partida	Un.	Cant.	Precio unitario	Total
A.-	DISMINUCION DE CONTRATO				
1.-	DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS PRES. ADJUDICADO				
4.10	PILASTRA PINO	ml	197,0	1.539	303.183
4.5.3.	VOLCOPOOL	m2	1.308,0	12.819	16.767.252
5.1	MESON DE RECEPCION	ml	7,0	297.645	2.083.515
5.6	SEÑALETICA Y LETREROS DIRECCIONALES	uni	1,0	14.292	14.292
7.4	CIERRO DE ALBAÑILERIA A LA VISTA	ml	21,1	68.557	1.446.553
7.5	REJA DE FIERRO FORJADO	ml	25,0	157.560	3.939.000
7.6	PORTON DE FIERRO FORJADO	ml	6,0	187.800	1.126.800
				SUB TOTAL	25.680.595
				GG + UTIL (33%)	8.474.596
				Subtotal \$	34.155.191
				19% IVA \$	6.489.486
				Totales	40.644.677
B.-	AUMENTO DE CONTRATO				
1.-	OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS ADJUDICADOS				
1	MUEBLES OIRS Y TESORERIA	ml	6,5	229.908	1.494.402
	REPARACION PANDERETA				
3.6.1.	HORMIGON DE MUROS PILARES Y VIGAS	m3	1,7	101.840	173.128
3.6.2.	ACERO	kg	204	1.282	261.528
3.6.3.	MOLDAJES	m2	17	12.661	215.237
				SUB TOTAL	2.144.295
				GG + UTIL (33%)	707.617
				Subtotal \$	2.851.912
				19% IVA \$	541.863
				Totales \$	3.393.775

**“REPOSICIÓN EDIFICIO MUNICIPAL
DE RAUCO”.**
CODIGO BIP.: 30.103.958-0

-3-

2.-	OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS CONVENIDOS				
1	REJA ACERO CON ELEMENTOS FORJADOS	ml	27,000	141.390	3.817.530
2	PORTON DE FIERRO	ml	6,000	172.041	1.032.246
3	LETRAS DE FIERRO Y ESCUDO MUNICIPALIDAD	gl	1	1.917.910	1.917.910
4	REVESTIMIENTO EIFS	m2	1308	12.819	16.767.252
				SUB TOTAL	23.534.938
				GG + UTIL (33%)	7.766.529
				Subtotal \$	31.301.467
				19% IVA \$	5.947.278
				Totales	37.248.745
	RESUMEN				
A.-	DISMINUCION DE CONTRATO			\$	40.644.677
B.-	AUMENTO DE CONTRATO			\$	40.642.520
	SALDO A FAVOR DEL FISCO / TOTAL				2.157

2. PLAZOS fija las nuevas condiciones de Aumento de Plazo del Contrato y cambio de etapas, de acuerdo a:

- a) Del Contrato Vigente : 470 días corridos, 330 + 53 + 50 + 37 días.
b) Fecha de Inicio Legal : 12 de enero de 2013
c) Fecha de Término Legal : 26 de Abril de 2014
d) Nuevo Aumento de plazo : 15 días
e) Nueva fecha Término Legal : 11 de Mayo de 2014.

Cambio de etapas conforme al nuevo aumento de plazo autorizado.

ETAPA	%	PLAZO EN DIAS	PLAZO ACUMULADO	FECHA TERMINO ETAPA	NUEVO PLAZO	NUEVA FECHA TERMINO ETAPA
1	8	127	127	18-05-2013	127	18-05-2013
2	13	55	182	12-07-2013	55	12-07-2013
3	19	63	245	13-09-2013	63	13-09-2013
4	15	75	320	27-11-2013	75	27-11-2013
5	15	45	365	11-01-2014	45	11-01-2014
6	20	45	410	25-02-2014	45	25-02-2014
7	10	60	470	26-04-2014	75	11-05-2014
		470			485	

Las obras que se modifican no estarán afectas a reajuste.

El Contratista acepta los aumentos, disminuciones y plazos por etapas del contrato


En señal de aceptación firman en cuatro (4) ejemplares:

all
SANDRA MALLEGAS BARNETT
RUT: 7.015.902-3
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA CANTERA S.A

JUAN ESPINOZA MILLAN
ARQUITECTO
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA
REGION DEL MAULE

-4-

- 3°. El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ 1.133.117.336.- IVA. Incluido
- 4°. Deberá Ampliar el plazo de vigencia de todas las Garantías y Pólizas del contrato acorde a lo establecido en DS. MOP. 75/2004, en **15 días corridos**.
- 5°. **DEJASE:** constancia que para la presente modificación no irroga gasto alguno para el fisco por concepto de indemnización.
- 6°. **PROTOCOLIZACIÓN:** Tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas por parte del Contratista, en señal de aceptación de su contenido, ante Notario, debiendo protocolizar uno de sus ejemplares, en la misma Notaría, según al Art. 90° del Reglamento para Contratos de Obras Públicas y Art. 89 del DFL. MOP. N° 850 de 1997.
- 7°. **IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Por no significar gasto para el Fisco, la presente Resolución No requiere Imputación Presupuestaria.



ROBINSON FLORES CASTILLO
Ingeniero Civil
Secretario Regional Ministerial
M.O.P. Región del Maule
SEREMI DE OO.PP.
VII REGIÓN.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.



JUAN ESPINOZA MILLÁN
ARQUITECTO
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA
REGION DEL MAULE